

Prot. n. 57-13 del 7 marzo 2013

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 13/13

Oggetto: Canone di locazione locali sede S.T.O- ATO 2 Lazio Centrale Roma

***Il Responsabile della S.T.O. della Conferenza dei Sindaci
dell'ATO 2 Lazio Centrale Roma***

ing. Alessandro Piotti

Vista l'istruttoria effettuata dal responsabile della stessa e del procedimento ing. Alessandro Piotti secondo quanto previsto dalla Legge 241/90 ed in particolare dall'art. 3;

premessi che la Conferenza dei Sindaci e dei Presidenti con Delibera 2/00 del 25 luglio 2000 ha approvato il "Regolamento di Funzionamento della Segreteria Tecnico Operativa" nel seguito chiamato semplicemente "Regolamento";

visto che l'art 3 del "Regolamento" prevede, tra l'altro, che le attività gestionali, amministrative, tecniche e contabili – finanziarie, siano esercitate, in piena autonomia, dal Responsabile della S.T.O., a mezzo di determinazioni, ovvero di ordinativi di spesa inerenti le obbligazioni assunte, nei limiti della disponibilità finanziaria assegnata in attuazione della Convenzione di Gestione e annualmente comunicata alla Conferenza dei Sindaci e dei Presidenti;

vista la Determinazione Presidenziale del 28 maggio 2001 con la quale viene costituita la Segreteria Tecnico Operativa dell'ATO2 Lazio Centrale Roma;

vista la Direttiva Presidenziale del 4 settembre 2001 inerente al funzionamento della STO;

viste le premesse della Determinazione Dirigenziale n.1/13 del 27 gennaio 2013 del Responsabile della STO dell'ATO 2 Lazio Centrale Roma che illustrano le motivazioni del mantenimento della operatività della STO;

visto il contratto di locazione con l'INPGI Istituto Nazionale di Previdenza dei Giornalisti Italiani dei locali al secondo piano in via Cesare Pascarella, 31 – 00153 Roma sottoscritto il 26 gennaio 2004;

visto che in attesa della prevista revisione organica della Legge Regionale del 22 gennaio 1996, n. 6 la STO ha la necessità di usufruire di locali ad uso ufficio;

tenendo conto che:

- gli uffici oggi utilizzati sono adatti all'intero organico in dotazione della STO;
- i compiti attualmente in essere impongono la completa implementazione dell'organico;
- la Delibera n. 1/10 della Conferenza dei Sindaci del 5 luglio 2010 avente come oggetto la "Presenza d'atto dell'abolizione dell'Autorità d'Ambito" ha stabilito di mantenere le competenze e l'operatività della Conferenza dei Sindaci, della Consulta d'Ambito e della Segreteria Tecnico Operativa così come stabilito dalla Convenzione di Cooperazione attualmente in vigore e sottoscritta nel 1997;
- l'individuazione di nuovi uffici ed il conseguente trasloco azzererebbero per un tempo indefinito la attuale capacità produttiva della STO;
- il contratto di affitto oggi in vigore scade nel gennaio 2016;
- la STO ha richiesto al proprietario degli uffici la non applicazione degli aggiornamenti alla variazione indici ISTAT (prot. out 46-13);
- la STO ha richiesto parere sulla applicabilità del comma 4, art. 3 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 al contratto di locazione dell'ufficio (prot. out 47-13);

visto il comma 2 dell'art. 18 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83 che rende obbligatorio la pubblicazione dell'importo impegnato per ciascuna spesa pubblica;

dato che fino ad oggi si è provveduto ad impegnare automaticamente quanto dovuto anno per anno così come previsto dalla precedente D.D. 17/03 del 19 dicembre 2003 con cui fu approvato il contratto di locazione poi sottoscritto il 26 gennaio 2004; si è ritenuto opportuno, diversamente dagli anni passati, di redigere la presente D.D. con l'impegno annuale del canone di locazione

tenuto conto che nel 2012 le spese sostenute (comprehensive del condominio, dell'acqua e del riscaldamento) sono state:

gennaio 2012	€ 26.190,39
aprile 2012	€ 27.631,11
luglio 2012	€ 27.740,78
ottobre 2012	€ 30.553,00
	=====
sommano	€ 112.115,28

sembra opportuno preventivare una spesa per il 2013 pari a € 120.000;

visto il deliberato della Determinazione Dirigenziale n.1/13 del 27 gennaio 2013 del Responsabile della STO dell'ATO 2 Lazio Centrale Roma che, in attesa della predisposizione del Bilancio di previsione 2013, dispone di gestire le spese e riscuotere le entrate per l'anno 2013 sulla base del Bilancio preventivo 2012 della STO ATO2 approvato dalla Conferenza dei Sindaci e dei Presidenti dell'ATO2 con Delibera 8/12 del 17 aprile 2012, operando in esercizio provvisorio in dodicesimi rispetto agli stanziamenti annuali approvati nel preventivo 2012;

visto che il Bilancio di Previsione 2012 della STO ATO2 approvato dalla Conferenza dei Sindaci con Deliberazione n. 8/12 del 17 aprile 2012 prevedeva per l'anno 2012 uno stanziamento di €150.000 alla voce 'Locali – affitto e oneri accessori(condominio, acqua, riscaldamento).'

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa,

i. di impegnare la somma di €120.000 alla voce "Locali – affitto e oneri accessori(condominio, acqua, riscaldamento)" del Bilancio provvisorio di Previsione 2013 della STO ATO2 approvato dalla Conferenza dei Sindaci con Deliberazione n. 8/12 del 17 aprile 2012 imputando tale spesa sul Capitolo ATO2, int. 4000005, art. 6501, cdr DP0201, cdc GIRO, del Bilancio della Provincia di Roma;

ii. di comunicare all'Ufficio Ragioneria della Provincia di Roma il nominativo dell'INPGI C.F. 2430700589 come fornitore della STO ATO 2 per le procedure di trasparenza previste dal comma 2, art. 18 del D.L. del 22 giugno 2012, n. 83.

iii.

Il Dirigente Responsabile della S.T.O.

(ing. Alessandro Piotti)